ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту от 13.08.2025 № 19 постановления главы города Слободского «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» Кировской области»**

Проект постановления главы города Слободского «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» Кировской области» подготовлен на основании постановлений администрации города Слободского от 06.06.2025 № 1128 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» и подготовке предложений о внесении изменений», от 02.07.2025 № 1299 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» и подготовке предложений о внесении изменений», протоколов заседаний рабочей группы по рассмотрению предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» от 26.05.2025 № 6 и от 30.06.2025 № 7.

Проект о внесении изменений в генеральный план городского округа муниципального образования «город Слободской» Кировской области, утвержденный решением Слободской городской Думы от 20.01.2010 № 67/708 (далее – генеральный план), подготовлен по предложению органа местного самоуправления, государственных органов власти, рассмотренных на заседаниях рабочей группы по рассмотрению предложений о внесении изменений в генеральный план.

Представлены следующие изменения:

1. Изменение функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами на функциональную зону садоводства, огородничества в части земель кадастрового квартала 43:44:010104.
2. Изменение функциональной зоны специализированной общественной застройки на многофункциональную общественно- деловую зону в границах земельного участка с кадастровым номером 43:44:310174:217;
3. Изменение функциональной зоны специализированной общественной застройки на многофункциональную общественно- деловую зону в границах земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:12.